複合機の賃貸借及び保守（単価契約）

仕　様　書

平成２５年１月

独立行政法人建築研究所

第１条　適　用

本仕様書は、「複合機の賃貸借及び保守（単価契約)」に適用するものである。

本仕様書に示す機能・性能等については主要事項を示したものであり、明示されていない事項につても複合機機等（オプション類を含む。以下「機器」という。）の利用に際し、当然備えるべき事項については完備しているものとする。

第２条　目　的

本業務は、機器の搬入・設置調整、賃貸借、運用に係る定期点検及び本仕様書第４条に掲げた機器が常時正常な状態で稼働できるように点検、必要な消耗品供給（トナー等の機器が円滑に稼働するのに必要な消耗品をいう。ただし、コピー用紙、ステープル針は除く。）を行い、故障等が発生し、賃借人から連絡を受けた場合には、賃貸人は速やかに適正な修理等を行うものとする。

第３条　賃貸借期間

平成 25 年 4 月 1 日から平成 29 年 3 月 31 日まで。

第４条　賃貸借物品、予定コピー枚数(月当たり)及び設置揚所

借入物品の特質等、月間コピー予定枚数は『別紙』のとおりとする。

(1)納入機器は「24 年度のグリーン購入法」に適合し、別紙の機器仕様で示した機器と同等品で最新(未使用)のものとする。

(2)請求時において、テストコピー及びミスコピー分の枚数については使用枚数から控除すること。

(3)設置場所(住所)

独立行政法人建築研究所

〒305-0802 茨城県つくば市立原 1 番地 3

第５条　搬入等

賃貸人は、平成 25 年 4 月 1 日に当該機器の搬入・設置調整を完了させるものとし、搬入等の日時については担当職員と打合わせを行うものとする。

また、賃貸人は機器の搬入にあたっては細心の注意を払うものとし、賃借人の管理する建物及び備品等に損傷を与てはならない。損傷を発生させた場合には担当に遅滞なく報告し、その指示に従うこと。なお、その場合、損傷の復旧に要する費用は賃貸人の負担とする。

第６条　提出資料等

賃貸人は、下記の資料を作成し提出するものとする。

(1)プリンタドライバ等管理上必要となるメディア(CD-R 等)

(2)操作マニュアル(機器、関連ソフト及び発生が想定される障害とその対処方法等が記述された取扱説明書等)

(3)その他担当職員の指示するもの。

第７条　その他

(1)該当機器に関する技術的支援体制を整え、必要に応じて各種技術的助言等を行うこと。

(2)機器の据付・調整及び各種アプリケーションソフトウェアのインストール作業を行うこと。

第８条　守　秘

受注にあたり知り得た発注者に関する情報については、外部に漏らしてはならない。

第９条　機能条件

(1)ネットワークプロトコルは、TCP/IP を基本とする。

(2)調達機器は、可能な限り省スペース、省電力設計であること。

第 10 条　ハードウエア条件

(1)別紙機器仕様に示すとおりとする。

(2)本仕様書の適用範囲として機器仕様に該当する全ての機器設置・調整まで行うものとし、賃貸人がユーザー登録に係わる諸手続を併せて行うものとする。

(3)設置揚所において機器の操作が行えるようなユーザーインターフェースを装備すること。

(4)契約期間中、運用上の問題から機器の仕様について変更が必要となった場合は、賃借人・賃貸人協議の上、賃借人の指示に従い仕様変更ができるものとする。

第 11 条　搬入据付作業

(1)本調達機器の据付・調整にあたっては安全確保に特に留意し、既設の LAN 運用及び賃借人の業務に影響を及さないようにすること。

(2)賃貸人は、製造者(作成者)の如何に関わらず、調達機器の円滑な導入及び安定稼働に努めること。

(3)本調達機器の据付、稼働調整及び確認は賃貸人の責任と負担で行うこと。

(4)本調達機器の据付、稼働調整及び確認の作業を行うにあたり必要となる工事、調整作業及び機器等の用意は、賃貸人の責任と負担で行うこと。

第 12 条　インストール作業及び環境設定

(1)インストール作業及び環境設定については、作業効率等を考慮し、納入場所でしか行えない揚合を除き賃貸人側で事前に一括して行うこと。

(2)別途指示のとおり、各クライアントに対してプリンタドライバー等をインストール及び設定を行うとともに、正常動作の確認を行うこと(3)本調達機器への環境設定等については、賃貸人は賃借人の指導のもとにこれを行うこと。

(3)本調達機器は、既設配線に接続後、必要な環境設定を行い、賃借人の立会いのもとに、個別の稼働試験、総合試験等を段階的に行うなど、十分な動作確認を実施すること。

第 13 条　アフターサービス・メンテナンス体制

(1)賃借人から本調達機器に関する問い合わせ、障害連絡等の必要が生じた場合、賃貸人は、電話あるいは FAX にて受け付ける体制を保持するものとする。

(2)賃借人から本調達機器の障害連絡があった場合、賃借人は障害連絡から一定時間内(就業時においては 2 時間以内、就業時間終了時においては、次の就業日の始業時間から 2 時間以内)に技術者が機器設置場所において対応可能な体制を保持するものとする。

(3)賃貸人は、本調達機器の修理等に必要な各種部品を契約完了後、48 ヶ月間供給可能な体制を保持するものとする。

(4)賃貸人は、本調達機器の各種部品の供給に係わる流通体制を保持し、修理部品の納入を 3 日間以内に行うものとする。

第 14 条　ユーザー・機器管理機能

(1)賃貸人はＩＣカードを使用したユーザー認証で紙からの情報漏えいを防止する処理を備えた仕組みで、利用者セキュリティ対策を提供すること。
なお、ＩＣカードは１００枚とする。

(2)複合機とメーカーとをインターネット回線（ＳＳＬ）で結び、複合機の故障通知、消耗品（トナー）の枯渇以前に自動通知し自動配送され、またメーターカウント検針などが行える仕組みを提供すること。

(3)複合機毎の利用状況である、使用枚数、両面率、集約率、カラー比率等の報告書を提出することができること。

(4)利用者情報（ユーザーＩＤ、利用制限、利用量）を一元管理し、機器利用ログにより利用量分析が可能なこと。
また、当月分の複合機使用枚数を機器及び職員ＩＤ毎に集計できる仕組みを構築提供すること。

(5)震度 6 強の震災時においても複合機が滑らないように耐震マット等を用いて対策を

講じること。但し容易に移動を行えること。

第 15 条　撤　収

契約期間満了後本機器をセキリティを、担保した上で撤収すること。

第 16 条　疑　義

本仕様書に記載のない事項について疑義があるときは、担当職員と協議の上決定するものとする。

担当者
独立行政法人建築研究所
会計課管財担当主査

別　紙

借入物品の特質等、月間コピー予定枚数

借入物品	数量	内訳				
		数量	特質	月間コピー予定 枚数 （モノクロ）	月間コピー予定 救数 （カラー）	設置場所
複合機	9	1	別紙 機器仕様① （カラー）	500枚	0枚	建築研究所2階 図書室
		1	別紙 機器仕様② （カラー）FAX 付	4,800枚	3,200枚	建築研究所2階 総務部　総務課
		1	別紙 機器仕様③ （カラー）	7,000枚	7,300枚	建築研究所2階 企画部 （企画調査課・情報技術課）
		1		4,000枚	1,300枚	建築研究所1階 国際地震工学センター
		1		5,000枚	2,000枚	建築研究所5階 構造研究グループ
		1	別紙 機器仕様④ （カラー）FAX 付	15,000枚	4,000枚	建築研究所2階 企画部 （企画調査課・情報技術課）
		1	別紙 機器仕様⑤ （カラー）	5,000枚	2,000枚	建築研究所3階 材料研究グループ
		1		5,000枚	2,000枚	建築研究所7階 防火研究グループ
		1	別紙 機器仕様⑥ （モノクロ）	11,200枚	0枚	建築研究所1階 国際地震工学センター

・機器は指定した仕様を満たし、かつ最新(未使用)のものとする。

・予定コピー枚数は、ミスコピーを含まないものとする。

別紙

基本機能/コピー機能　　機器仕様①カラー複合機

種別	カラー複合機
最大原稿サイズ	A3
複写サイズ	ハガキからA3
複写倍率	25%から400%
読取解像度	600dpi×600dpi以上
メモリー容量	１．５GB
ハードディスク使用可能領域	１２０GB以上
給紙方式	4段トレイ以上及び手差しトレイ
給紙量(オプション可)	2,200枚以上
大きさ	幅700mm×奥行き800mm以下
自動両面原稿送り装置	装着されていること
原稿収納可能枚数	50枚以上
自動両面コピー	装着されていること
ウォームアップ時間	30秒以下
ファーストコピー速度	A4横モノクロ7秒、カラー9秒以下
連続複写速度	A4横モノクロ22枚/分、カラー22枚/分以上
電源	100A±10%、15A
TEC値	2.00kwh以下

プリンター機能

対応OS	Windows2000、XP、Vista、7、Windows Server2003、2008、Mac OS X 10.5～10.7日本語版・英語版に対応していること。
インターフェイス	10BASE-T/100BASE-TX、USB2.0

スキャン機能

原稿読取速度(片面)	モノクロ:51ページ/分、カラー:51ページ/分以上
原稿読取速度(両面)	モノクロ:51ページ/分、カラー:51ページ/分以上
出力形式	TIFF、JPEG、PDF、その他
保存・配信	スキャンデータを本体ハードディスクに蓄積したり、ネットワーク上の共有フォルダやサーバーに直接保存・送信可能な事。

別紙

基本機能/コピー機能　　機器仕様②カラー複合機

種別	カラー複合機
最大原稿サイズ	A3
複写サイズ	ハガキからA3
複写倍率	25%から400%
読取解像度	600dpi×600dpi以上
メモリー容量	2GB
ハードディスク使用可能領域	120GB以上
給紙方式	4段トレイ以上及び手差しトレイ
給紙量(オプション可)	2,200枚以上
大きさ(ステイプル含む)	幅1,700mm×奥行き1,000mm以下
自動両面原稿送り装置	装着されていること
原稿収納可能枚数	100枚以上
自動両面コピー	装着されていること
ウォームアップ時間	30秒以下
ファーストコピー速度	A4横モノクロ6秒、カラー7秒以下
連続複写速度	A4横モノクロ45枚/分、カラー45枚/分以上
電源	100A±10%、15A
TEC値	3.50kwh以下

プリンター機能

対応OS	Windows2000、XP、Vista、7、Windows Server2003、2008、Mac OS X 10.5～10.7日本語版・英語版に対応していること。
インターフェイス	10BASE-T/100BASE-TX、USB2.0

スキャン機能

原稿読取速度(片面)	モノクロ:65ページ/分、カラー:65ページ/分以上
原稿読取速度(両面)	モノクロ:65ページ/分、カラー:65ページ/分以上
出力形式	TIFF、JPEG、PDF、その他
保存・配信	スキャンデータを本体ハードディスクに蓄積したり、ネットワーク上の共有フォルダやサーバーに直接保存・送信可能な事。

ステイプル機能

ステイプル位置	1ヵ所(手前、奥)、2ヵ所(平行)
ステイプル枚数	50枚以上
ステイプル容量	1,000枚以上

FAX機能

機能	親展ボックス受信、PCダイレクトFAX

別紙

基本機能/コピー機能　　機器仕様③カラー複合機

種別	カラー複合機
最大原稿サイズ	A3
複写サイズ	ハガキからA3
複写倍率	25%から400%
読取解像度	600dpi×600dpi以上
メモリー容量	2GB
ハードディスク使用可能領域	120GB以上
給紙方式	4段トレイ以上及び手差しトレイ
給紙量(オプション可)	2,200枚以上
大きさ(ステイプル含む)	幅1,650mm×奥行き900mm以下
自動両面原稿送り装置	装着されていること
原稿収納可能枚数	100枚以上
自動両面コピー	装着されていること
ウォームアップ時間	30秒以下
ファーストコピー速度	A4横モノクロ7秒、カラー9秒以下
連続複写速度	A4横モノクロ50枚/分、カラー50枚/分以上
電源	100A±10%、15A
TEC値	4.10kwh以下

プリンター機能

対応OS	Windows2000、XP、Vista、7、Windows Server2003、2008、Mac OS X 10.5～10.7日本語版・英語版に対応していること。
インターフェイス	10BASE-T/100BASE-TX、USB2.0

スキャン機能

原稿読取速度(片面)	モノクロ:65ページ/分、カラー:65ページ/分以上
原稿読取速度(両面)	モノクロ:65ページ/分、カラー:65ページ/分以上
出力形式	TIFF、JPEG、PDF、その他
保存・配信	スキャンデータを本体ハードディスクに蓄積したり、ネットワーク上の共有フォルダやサーバーに直接保存・送信可能な事。

ステイプル機能

ステイプル位置	1ヵ所(手前、奥)、2ヵ所(平行)
ステイプル枚数	50枚以上
ステイプル容量	1,000枚以上

別紙

基本機能/コピー機能	機器仕様④カラー複合機
種別	カラー複合機
最大原稿サイズ	A3
複写サイズ	ハガキからA3
複写倍率	25%から400%
読取解像度	600dpi×600dpi以上
メモリー容量	2GB
ハードディスク	80GB以上
給紙方式	4段トレイ以上及び手差しトレイ
給紙量(オプション可)	2,400枚以上
大きさ(ステイプル含む)	幅1,900mm×奥行き1,000mm以下
自動両面原稿送り装置	装着されていること
原稿収納可能枚数	100枚以上
自動両面コピー	装着されていること
ウォームアップ時間	90秒以下
ファーストコピー速度	A4横モノクロ6秒、カラー7秒以下
連続複写速度	A4横モノクロ65枚/分、カラー60枚/分以上
電源	100A±10%、20A
TEC値	9.00kwh以下

プリンター機能

対応OS	Windows2000、XP、Vista、7、Windows Server2003、2008、Mac OS X 10.5～10.7日本語版・英語版に対応していること。
インターフェイス	10BASE-T/100BASE-TX、USB2.0

スキャン機能

原稿読取速度(片面)	モノクロ:80ページ/分、カラー:70ページ/分以上
原稿読取速度(両面)	モノクロ:100ページ/分、カラー:100ページ/分以上
出力形式	TIFF、JPEG、PDF、その他
保存・配信	スキャンデータを本体ハードディスクに蓄積したり、ネットワーク上の共有フォルダやサーバーに直接保存・送信可能な事。

ステイプル機能

ステイプル位置	1ヵ所(手前、奥)、2ヵ所(平行)
ステイプル枚数	50枚以上
ステイプル容量	1,000枚以上

FAX機能

機能	親展ボックス受信、PCダイレクトFAX

別紙

基本機能/コピー機能	機器仕様⑤カラー複合機
種別	カラー複合機
最大原稿サイズ	A3
複写サイズ	ハガキからA3
複写倍率	25%から400%
読取解像度	600dpi×600dpi以上
メモリー容量	2GB
ハードディスク	80GB以上
給紙方式	4段トレイ以上及び手差しトレイ
給紙量(オプション可)	2,400枚以上
大きさ(ステイプル含む)	幅1,900mm×奥行き900mm以下
自動両面原稿送り装置	装着されていること
原稿収納可能枚数	100枚以上
自動両面コピー	装着されていること
ウォームアップ時間	90秒以下
ファーストコピー速度	A4横モノクロ6秒、カラー8秒以下
連続複写速度	A4横モノクロ55枚/分、カラー55枚/分以上
電源	100A±10%、15A又は20A
TEC値	8.00kwh以下

プリンター機能

対応OS	Windows2000、XP、Vista、7、Windows Server2003、2008、Mac OS X 10.5～10.7日本語版・英語版に対応していること。
インターフェイス	10BASE-T/100BASE-TX、USB2.0

スキャン機能

原稿読取速度(片面)	モノクロ:80ページ/分、カラー:70ページ/分以上
原稿読取速度(両面)	モノクロ:100ページ/分、カラー:100ページ/分以上
出力形式	TIFF、JPEG、PDF、その他
保存・配信	スキャンデータを本体ハードディスクに蓄積したり、ネットワーク上の共有フォルダやサーバーに直接保存・送信可能な事。

ステイプル機能

ステイプル位置	1ヵ所(手前、奥)、2ヵ所(平行)
ステイプル枚数	50枚以上
ステイプル容量	1,000枚以上

別紙

基本機能/コピー機能　　機器仕様⑥モノクロ複合機

種別	モノクロ複合機
最大原稿サイズ	A3
複写サイズ	ハガキからA3
複写倍率	25%から400%
読取解像度	600dpi×600dpi以上
メモリー容量	１．５GB
ハードディスク	１２０GB以上
給紙方式	4段トレイ以上及び手差しトレイ
給紙量(オプション可)	2,800枚以上
大きさ(ステイプル含む)	幅1,800mm×奥行き900mm以下
自動両面原稿送り装置	装着されていること
原稿収納可能枚数	100枚以上
自動両面コピー	装着されていること
ウォームアップ時間	60秒以下
ファーストコピー速度	A4横モノクロ5秒
連続複写速度	A4横モノクロ50枚/分
電源	100A±10%、15A
TEC値	7.00kwh以下

プリンター機能

対応OS	Windows2000、XP、Vista、7、Windows Server2003、2008、Mac OS X 10.5～10.7日本語版・英語版に対応していること。
インターフェイス	10BASE-T/100BASE-TX、USB2.0

スキャン機能

原稿読取速度(片面)	モノクロ:70ページ/分、カラー:70ページ/分以上
出力形式	TIFF、JPEG、PDF、その他
保存・配信	スキャンデータを本体ハードディスクに蓄積したり、ネットワーク上の共有フォルダやサーバーに直接保存・送信可能な事。

ステイプル機能

ステイプル位置	1ヵ所(手前、奥)、2ヵ所(平行)
ステイプル枚数	50枚以上
ステイプル容量	1,000枚以上